





BOLETÍN MENSUAL -ELECTRÓNICO- DEL

Plan de Obras y Mantenimiento

Año 3, nº 38, 7 de marzo de 2008

No hay mal que dure 20 años, ni edificio que lo resista

1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
4,08%	3,68%	3,10%	4,51%	2,56%	2,23%	2,25%	1,96%	1,93%	1,67%	1,27%	1,22%	1,18%	1,08%	0,90%	1,33%	0,80%			

El gráfico que ilustra la tapa de este boletín representa la participación de los gastos en mantenimiento edilicio en el presupuesto total de la Universidad de la República.
Como se puede apreciar, en los últimos 17 años tal participación se redujo 4 veces. Esta situación, alertada en diversos ámbitos por parte de la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura (CAPPPA) durante muchos años, no tuvo eco en los órganos centrales de decisión de la UdelaR, en los órdenes y en los gremios.
Esta realidad es en parte la causa del estado físico de varios edificios de la UdelaR.
En particular, en nuestra facultad, es la causa de que no se puedan atender muchas de las solicitudes, así como patologías importantes (desprendimiento de hormigones en fachadas, tableros eléctricos, instalaciones eléctricas, sanitarias, de gas natural, de abastecimiento de agua potable, impermeabilizaciones, juntas de dilatación, etc., etc.).
Es necesario revertir esta tendencia ya que de no ser así, el edificio no resistirá mucho más.

Boletín electrónico, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería.
Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/boletin.html

AVANCE DE OBRAS

Comedor y baños del IMERL. Se finalizaron las obras para la readecuación del comedor y baño del IMERL.







Los trabajos implican la creación de 2 baños y un ambiente para preparación e ingesta de comida. Esta obra ese un reclamo de larga data del IMERL y fue posible ya que la facultad logró su financiación mediante un proyecto concursable en el año 2007.

Los trabajos fueron realizados por la empresa CINIMAR S.A..
El costo total de la obra es de $ 513.919, impuestos incluidos, más $ 66.980 de leyes sociales.

Por el notorio atraso en la entrega de las obras, la Dirección de Obra –de acuerdo a lo establecido en el pliego de la licitación- propone aplicar a la empresa una multa de $ 113.328.







Esta misma empresa fue la encargada de la ejecución de las obras en el baño de planta baja (frente a decanato), donde por atrasos en la entrega de la obra se aplicó una multa de $ 146.772, y es la responsable de la ejecución de los trabajos en los baños de la chimenea del Cuerpo Norte y en el Edificio Polifuncional Faro. En estas 2 obras existe también un significativo atraso en el avance de las obras.

Apertura de ventana en fachada del Cuerpo Norte. Se encuentran finalizadas las obras para la apertura de ventanas en la fachada de los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte.



Los trabajos fueron realizados por la empresa SERCON Ltda..
El costo de la obras ascendió a $ 166.716,70, impuestos incluidos, más $ 18.300 de leyes sociales.
La financiación de estos trabajos surge del concursable de obras 2006-2007.



Ampliación de los Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte. Se encuentran finalizadas las obras para la construcción de entrepisos metálicos en el Cuerpo Norte. Se trata de una ampliación, en el nivel 20,82, y cuya financiación surge del concursable de obras 2006-2007.







Los trabajos son realizados por la empresa Elbio Fierro (ONLY). El monto de los mismos asciende a $ 965.700, impuestos incluidos, más $ 134.539 de leyes sociales.



En breve se comienzan los trabajos de las instalaciones eléctricas y colocación de fieltro en pisos. Los trabajos fueron adjudicados a las empresas Miguel Silvera y Carey S.A. (Vinibel) respectivamente, por montos de $ 159.932, impuestos incluidos y $ 42.675, impuestos incluidos.

Laboratorio de Reolómetro. Se avanza en la obra para albergar el laboratorio del Reolómetro del IIQ. Se finalizaron las mamparas y resta realizar las instalaciones eléctrica, de agua potable, sanitaria y gas natural.



Sala de PC´s 112. Se encuentran casi finalizadas las obras para el traslado de la Sala de PC´s 502 al primer piso.



Los trabajos realizados fueron pintura, instalaciones eléctricas y de red de datos, construcción de murete y equipamiento de la sala. Resta únicamente el traslado del equipo de aire acondicionado.



Esta obra tiene múltiples ventajas: permite ampliar la sala existente, genera un conglomerado de salas de PC´s (junto a las salas 114 y 115), logra la accesibilidad para personas en silla de rueda a la sala, y permite ampliar la superficie del Instituto de Computación, el cual está en una situación locativa crítica.
Se preve realizar el traslado de las PC´s en este mes de marzo.

Oficinas docentes en el Instituto de Física. Se avanza con las obras que forman parte del reordenamiento en el Instituto de Física. En particular se comenzaron los trabajos en los ex – laboratorios de enseñanza (que el año pasado fueron trasladados al salón 008).



Los trabajos realizados hasta la fecha fueron la demolición de mesadas, reparación de revoques de paredes, instalaciones sanitaria y de abastecimiento de agua potable, reconstrucción del piso y construcción de tabiques de yeso. Resta únicamente realizar trabajos de enduido, pintura e instalaciones.





Los trabajos son realizados por la empresa Elbio Fierro (ONLY). Los costos ascienden a $ 229.988,30, más $ 30.000 de leyes sociales.





Construcción de baños en chimenea del Cuerpo Norte. Se avanza con las obras para la construcción de 2 baños en la chimenea del Cuerpo Norte, nivel 18,00.



Los trabajos son realizados por la empresa CINIMAR S.A..
El monto de la obra asciende a $ 258.282, impuestos incluidos, más $ 30.861 de leyes sociales. La financiación de estos trabajos surge del concursable de obras 2006-2007.

Laboratorio de Ingeniería de Reactores – IIQ. Se comenzaron los trabajos para la reforma del laboratorio de Ingeniería de Reactores del IIQ. Es el segundo de los laboratorios de los 3 del referido departamento que se reforma. La solicitud tiene una larga data.





Las obras implicarán trabajos de demolición de mesadas, nivelación de piso, adecuación de instalaciones eléctricas, de abastecimiento de agua, sanitaria, gas natural y red de datos, arreglo de mampara de madera, instalación de extractor en campana de gases, etc..



Sanitaria del IEM. Se comenzaron los trabajos para realizar la instalación de pluviales en el IEM. La instalación original se encuentra obstruida y se está procediendo a realizar una nueva instalación, a los efectos de recuperar la capacidad de evacuación de aguas original, y de esa forma evitar las inundaciones cuando hay lluvias abundantes.





OTRAS OBRAS SOLICITADAS

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL.

Oficinas del IMERL. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

Acondicionamiento térmico de oficinas en el IIE. Se presentó nuevamente este proyecto al concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral como forma de viabilizar tal necesidad de un grupo importante de docentes del IIE.

Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está estudiando el posible emplazamiento del Laboratorio del Grupo de Tecnología Aeroespacial del IIE.

Baño IIE. Se trabaja en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de entrepiso del IIE. Se recibió el pedido por parte del IIE y se está coordinando la realización de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica.

Reordenamiento de las oficinas del IIMPI y traslado del laboratorio de Termodinámica Aplicada. Se buscan alternativas para viabilizar la solicitud al no haber sido posible lograr la financiación por medio de los proyectos concursables de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Oficina para el IIMPI. Se recibió el pedido de dos oficinas de 50 m2 cada una ya que están armando dos convenios y necesitan funcionar en sendas oficinas.

Acond. Acústico bombas IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de aislar acústicamente las bombas de agua del laboratorio abierto. Este proyecto también se presentó al concursable de mejora de las condiciones de trabajo y seguridad laboral.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Sala de Videoconferencias. Vista la posibilidad de equipar una sala para videoconferencias, se estudia la posibilidad de concretar tal emprendimiento.

Laboratorio CSI del InCo. Se recibió el pedido por parte del InCo de crear un Laboratorio para los cursos de CSI, para el cual se ha obtenido una donación de equipamiento por parte de la empresa IBM.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabaja en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH.

Salón de Actos. Se trabaja a nivel de anteproyecto a los efectos de transformar el Salón de Actos en un verdadero centro para ceremonias, actividades culturales (música, cine, teatro, etc.), y académicas (congresos, seminarios).

Cantina Central. Se comenzó a trabajar en el proyecto ejecutivo para la realización de una cantina que permita atender las necesidades de los usuarios del edificio. Se planteará ante la CAPPPA el proyecto a los efectos de lograr su financiación mediante los proyectos concursables de obra, en su edición 2008.



Laboratorio del Secor - IIQ. Está pendiente la finalización de los trabajos en el laboratorio del referido departamento del IIQ.

OBRAS EN EL EDIFICIO POLIFUNCIONAL FARO

Se avanza con la obra de finalización de los 4 baños existentes en el nivel 100 y 200 del módulo B del Edificio Polifuncional Faro.
Los trabajos son realizados por la empresa CINIMAR S.A., por un monto de $ 238.345, impuestos incluidos, más $ 18.151 de leyes sociales.
Se finalizó el revestimiento de paredes de 2 de los 4 baños y se comenzó con la colocación de cielorrasos.



Se avanza también con la colocación de tabiques de yeso en los niveles 100 y 200. En el nivel 100, los mismos se encuentran totalmente colocados, enduidos y solo resta aplicar la pintura.
En el nivel 200 se ha colocado la perfilería de chapa galvanizada, y se está colocando la estructura de hierro.

Los trabajos son realizados por la empresa ARCA Construcciones Ltda. la realización de los trabajos por un monto de $ 1.845.005, impuestos y 10% para imprevistos incluidos, más un monto de $ 64.932 de leyes sociales.







En estos días llega la importación de los cielorrasos e inmediatamente se comienza con su colocación.
En la semana próxima se aplica la pintura en el nivel 100, se colocan las puertas de emergencia y las puertas de los salones.
Durante la semana de turismo se realizará la colocación del fieltro en pisos y el armado de sillas.
Se pretende finalizar los trabajos en las aulas durante la semana siguiente al feriado de Turismo.
El suministro y colocación de fieltro fue contratado a la empresa Carey S.A. (vinibel).







Se avanca también en los trabajos de instalación eléctrica en los niveles 100 y 200. En el nivel 100 los mismos se encuentran finalizados, salvo la colocación de los tableros de piso.
En el nivel 200 se encuentran totalmente cableados y se espera a la colocación del cielorraso para instalar las luminarias.

Los trabajos son realizados por la empresa Filipiak Ingeniería S.R.L.. El monto de los mismos asciende a $ 679.186, impuestos incluidos, más un monto de $ 56.000 de leyes sociales.













*** Adquisición de sillas y mobiliario para el Edificio Polifuncional Faro. Lic. 29.07.** La Comisión Asesora de Adjudicaciones evaluó las 4 ofertas recibidas, y en virtud de los elementos surgidos de las propuestas resolvió sugerir adjudicar a las empresas FUMAYA S.A, Walter Hugo S.A. y Dremico S.A. el suministro de las sillas y mobiliario, por montos de $ 345.202, $92.424 y $359.168 respectivamente.
Las empresas Dremico S.A. y Walter Hugo S.A. ya realizaron la entrega de las mesas y sillas, y durante la semana de Turismo se recibe la totalidad del equipamiento.

*** Suministro y colocación de cortinas en black out en Edificio Polifuncional Faro. Lic. 30.07.** La Comisión Asesora de Adjudicaciones evaluó las 3 ofertas recibidas, y en virtud de los elementos surgidos de las propuestas resolvió sugerir adjudicar a la empresa DONMARIO S.A. la realización de los trabajos por un monto de $ 73.090.

Instalación de extractores de aire en el Edificio Polifuncional Faro. Lic. 01.08. La Comisión Asesora de Adjudicaciones declaró desierta la licitación ya que la empresa oferente no cumplía con los requisitos de la licitación y solicitó repetir la misma, amparados en el art. 33 del TOCAF, bajo la forma de Compra Directa. La apertura de las ofertas será el día 11 de marzo.

Instalación de equipos de proyección (cañones), pantallas y sistemas de amplificación en aulas del Edificio Polifuncional Faro. Se adjudicó a Visión Direct (Raylux S.A.) la instalación de 6 cañones y sus instalaciones, y tres sistemas de audio por un monto de $ 398.184, impuestos incluidos. Ya fue realizada la instalación de 1 cañón en el salón B01 y el sistema de audio, y –finalizados los trabajos en los niveles 100 y 200 se colocarán los restantes 5 equipos y el resto de las instalaciones.



Además se colocaron láminas de seguridad de 8000 micrones en los vidrios del ascensor. Tal requerimiento fue solicitado por técnicos de la IMM. Esperamos que finalmente la IMM realice la habilitación definitiva del ascensor.



Se realizaron sendas ampliaciones de adjudicaciones de licitación para la adquisición de extintores e hidrantes de incendio para las nuevas aulas.

Están casi finalizados los pliego de condiciones y memoria constructiva para la licitación –pública- del módulo C.

MANTENIMIENTO

Ordenes de Trabajo recibidas en los dos primeros meses del año 2008: 939.
Ordenes de Trabajo finalizadas: 796.
Ordenes de Trabajo pendientes o parcialmente finalizadas: 143

Ordenes de Trabajo recibidas en enero-febrero de 2007: 755.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-febrero de 2006: 712.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-febrero de 2005: 259.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-febrero de 2004: 182.
Ordenes de Trabajo recibidas en enero-febrero de 2003: 67.

Las Solicitudes de Trabajo se pueden realizar de forma presencial en la oficina del POM sita en los entrepisos metálicos del Cuerpo Norte, o por teléfono: int. 137, o por fax: 712 20 90, o por correo electrónico: mantenim@fing.edu.uy, o vía el formulario de la página web: http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/solimant.html

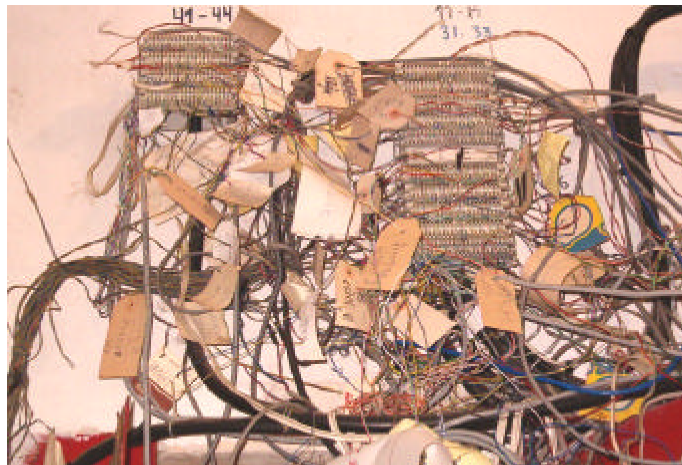
AVANCE DE TRABAJOS DE MANTENIMIENTO

Escalera del Cuerpo Central (PS a PB). Se avanza en los trabajos para el mantenimiento de la albañilería y pintura de la escalera del Cuerpo Central. La parte baja de la pared está siendo pintada con pintura lavable.

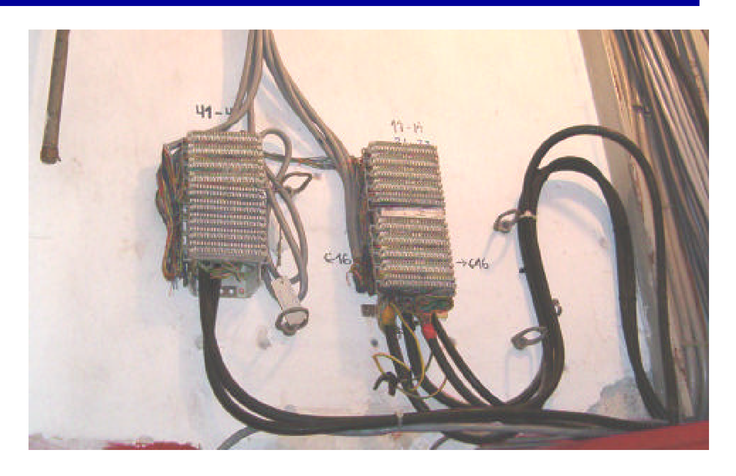




Bornera de teléfonos del Cuerpo Central. Se están realizando trabajos de ordenamiento, identificación y mejora de las instalaciones de la red telefónica y borneras del Cuerpo Central.



Los trabajos están siendo realizados por el propio Plan de Obras y Mantenimiento y la empresa Javier Pardo. Los trabajos contratados a la empresa Javier Pardo fueron por un monto de $ 24.474, impuestos incluidos.



Sala de tableros eléctricos del Cuerpo Central. Se realizaron trabajos de albañilería, pintura, mejora de la iluminación e instalaciones eléctricas en la Sala de Tableros Eléctricos del Cuerpo Central.





Recarga de extintores portátiles. Se avanza con la recarga de extintores portátiles en su segunda etapa. En estos días pasaremos por las oficinas y laboratorios a los efectos de retirar los extintores fuera de norma.



Los trabajos de recarga (y adquisición de 10 extintores de halotrón) fueron adjudicados a la empresa DEMAX S.A. por un monto de $ 126.843, impuestos incluidos.

Pasillo del IMERL. Se realizaron también trabajos de albañilería, enduido y pintura en el pasillo del IMERL. La parte baja de la pared está siendo pintada con pintura lavable.

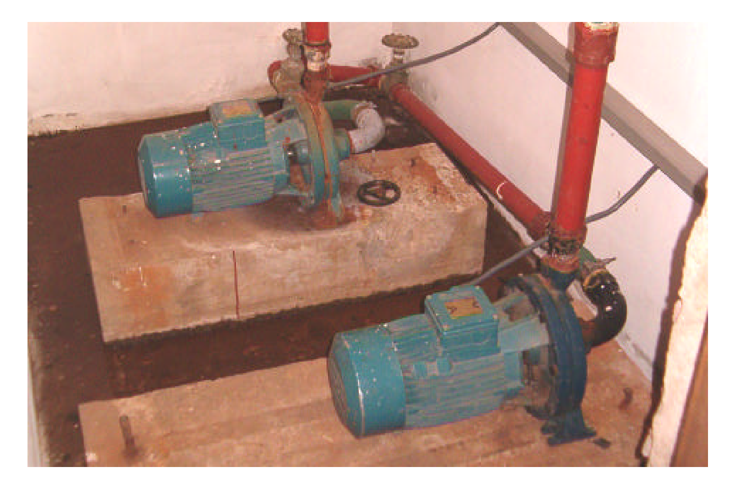




Impermeabilización de azoteas. Se comenzó con el plan anual de mantenimiento preventivo de impermeabilización de azoteas. Las lluvias ocurridas durante este mes no permitieron un avance mayor de los trabajos.
Ya se encuentran finalizados los trabajos de mantenimiento de la impermeabilización en las azoteas del puente de acceso a la Biblioteca Central, salón Rojo, laboratorio de enseñanza de Física y balcón de Bedelía.



Bombas de Agua del Cuerpo Central. Se adjudicó a la empresa Hidral Ltda. la sustitución de una de las bombas de agua del Cuerpo Central y la reparación de una de las existentes. La sustitución obedece a la necesidad de aumentar el caudal de agua bombeado hacia los tanques de agua de la azotea , y la reparación responde a la necesidad de realizar una buena puesta a punto de la bomba de reserva.
Estos trabajos redundarán no solo en un mejor abastecimiento de agua potable en el Cuerpo Central, sino que además eliminará los altos niveles de ruido de las actuales bombas de agua.



Cortinas de la Sala de Sesiones del Consejo de Facultad. Se preve sustituir las cortinas de la sala de sesiones del Consejo de Facultad habida cuenta del deterioro que tienen las que están instaladas ahora.



MEDIOAMBIENTE: EFICIENCIA ENERGÉTICA

El 5 de marzo se celebra el "Día Mundial de la Eficiencia Energética", en esta jornada se invita a todos a reflexionar sobre sus hábitos frente al uso de la energía.
En un contexto de mundial de crisis energética, éste un momento apropiado para que empresas e instituciones revisen sus compromisos con respecto a la utilización de la energía.

Hacer uso racional de la energía no significa prescindir del confort del que disfrutamos en la actualidad sino en usar y producir nuestra energía mucho más eficientemente.

La eficiencia energética supone la obtención de los mismos bienes y servicios energéticos, pero mediante el uso de menos recursos, sin renunciar a la calidad de vida, con menos contaminación, alargando la vida de dichos recursos.

Uruguay está desarrollando diferentes programas y acciones tendientes a promover el uso eficiente de la energía. En ese marco, la Facultad de Ingeniería ha firmado un convenio de Eficiencia Energética con UTE, el cual esperamos pronto se ejecute.

Fuente: http://www.eficienciaenergetica.gub.uy



MEDIOAMBIENTE: PLAN DE AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA

Continúa vigente el Plan de Ahorro de Energía Eléctrica, obligatorio en el sector público, razón por la cual solicitamos a Uds. reforzar las medidas de ahorro.



MEDIOAMBIENTE: DÍA MUNDIAL DEL AGUA

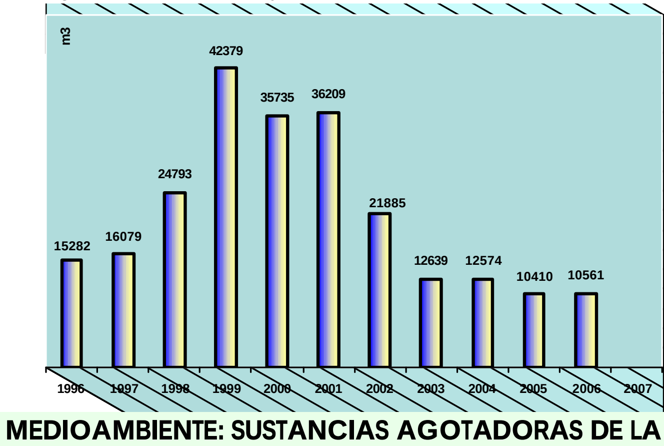
El 22 de marzo se celebra el Día Mundial del Agua.

Nuestro planeta posee sólo un 3% de agua dulce y sólo una tercera parte está disponible para el hombre, ya que el resto integra los cascos polares.
El 28% del agua aprovechable se encuentra en América Latina.

El agua es un recurso cada vez más escaso, pero muchos la seguimos utilizando como si no fuera a acabarse nunca.
El agua es cada vez más escasa y su uso eficiente es fundamental para combatir el hambre que afecta a unos 840 millones de personas en el planeta.
Además, toda medida encaminada a la reducción del consumo de agua implica una reducción del volumen de agua residual contaminada a depurar.



En la Facultad de Ingeniería desde hace varios años se desarrollan políticas de Uso Eficiente del Agua Potable, las cuales han logrado resultados muy interesantes.



MEDIOAMBIENTE: SUSTANCIAS AGOTADORAS DE LA CAPA DE OZONO

El Protocolo de Montreal establece plazos, límites y restricciones a la producción, comercialización y consumo de sustancias que afectan la capa de ozono.

En el marco de las obligaciones de Uruguay respecto de las sustancias controladas, la DINAMA, a través de la Comisión Técnica Gubernamental de Ozono viene ejecutando con la cooperación del Fondo Multilateral del Protocolo de Montreal, un plan de acción denominado "Programa País" para el cumplimiento de las metas contenidas en el Protocolo de Montreal.

Las acciones del Programa se han dirigido a respaldar las iniciativas del sector privado, impulsando la disminución gradual en el uso de las sustancias controladas, mediante el apoyo al empresariado y la orientación al consumidor.

En el marco de dicho Programa se consolidó la reconversión de la industria de los aerosoles, se convirtieron tecnológicamente los procesos de producción de refrigeradores, vitrinas comerciales, cámaras refrigeradas, espumas rígidas aislantes y flexibles, y, se introdujeron tecnologías para el reciclaje en los servicios de mantenimiento de refrigeración y aire acondicionado, brindando capacitación, asistencia técnica y financiera,

El decreto 345/004 establece que a partir del 1º de marzo de 2008 se prohibe toda fabricación, introducción y exportación de las sustancias comprendidas en los anexos "A" y "B" del Protocolo de Montreal, tanto respecto de las sustancias puras como por sus mezclas.

Como resultado final del Programa País se espera la eliminación gradual del consumo de las sustancias controladas por los anexos A y B del Protocolo de Montreal, alcanzando el nivel cero en el año 2008, excepto en aquellos usos que sean establecidos como esenciales por la Conferencia de las Partes de dicho Protocolo.

Las sustancias incluidas en los anexos "A" y "B" son: CFC-11, CFC-12, CFC-113, CFC-114, CFC-115, Halón-1211, Halón-1301, Halón-2402, CFC-13, CFC-111, CFC-112, CFC-211, CFC-212 a 217.

La mayoría de estas sustancias se encuentran en agentes extintores de fuego o gases refrigerantes, razón por la cual se recomienda asesorarse al respecto y no realizar recargas de dichas sustancias, sustituyéndolas por agentes "limpios".

MEDIOAMBIENTE: RECICLAJE

En lo que va del año ya se han realizado dos entregas de papel y cartón a la organización Repapel. Dichas entregas alcanzaron en peso a las realizadas durante el año 2007.

Repapel es una ONG que trabaja con reciclado de papel y lo reciclado es para escuelas públicas, sobretodo de entorno crítico.
La Facultad de Ingeniería participamos como "patrocinantes". Los Patrocinantes son organizaciones que contribuyen al proyecto REPAPEL donando el papel y cartón de desecho que generan.

Su participación tiene una doble finalidad:
* Lograr un mayor volumen de papel total recolectado, de modo que el retorno de materiales a las escuelas sea más perceptible.
* Sensibilizar a los funcionarios de las organizaciones patrocinantes en la importancia de clasificación y reciclaje del papel.

Por mas información: http://www.repapel.org. Repapel nos ha enviado su Informe 2007 y algunas fotografías con las entregas de los productos reciclados a las escuelas.











MEJORA DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO: DENGUE

Ante la aparición de larvas de Aedes aegypti en la ciudad de Montevideo, solicitamos a todos extremar las precauciones para evitar el desarrollo del Dengue.



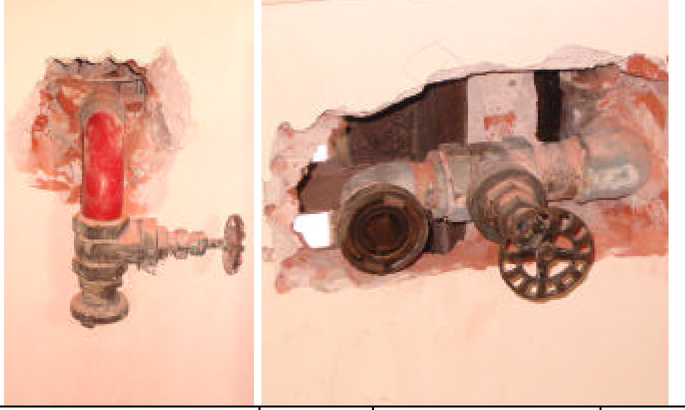
MEJORA DE LAS CONDICIONES DE TRABAJO

Se presenta un informe de avance de los proyectos de mejora de las condiciones de trabajo cuya financiación se logró en el año 2007.

Nombre del proyecto	Monto aprobado	Estado de avance	% de avance
Adecuación de tableros eléctricos	70.000	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.	70 %
Equipamiento de seguridad	80.000	Se adjudicó la compra de los equipos a 3 empresas y 2 de ellas ya han realizado la entrega de los productos.	95 %



Acondicionamiento acústico de aulas	80.000	Obra en curso.	80 %
Puesta a punto de sistemas de detección y alarma de incendio	80.000	Obra en curso..	60 %
Mejora de las condiciones de iluminación en sala de lectura de Biblioteca	80.000	Licitaciones en curso para compra de materiales eléctricos 17.07 y mano de obra 07.07.	50 %
Restitución del sistema de hidrantes del Cuerpo Sur	80.000	Obra en curso.	70 %



Instalación de extractores de aire en salas informáticas	80.000	Licitación en curso (24.07)	50 %
Instalación de extractores de aire en baños de uso intensivo	80.000	Licitación en curso (24.07)	50 %
Instalación de escaleras de emergencia entre el 5 y 4 piso del cuerpo central	80.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 6 ofertas recibidas. Licitación en curso (21.07)	30 %
Elementos de señalización de salidas de emergencia y evacuación del edificio	70.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 6 ofertas recibidas. Licitación en curso (21.07)	60 %
Adecuación de desagües de laboratorios de enseñanza e investigación	80.000	Obras en ejecución.	80 %
Mejora de las condiciones ambientales de los laboratorios de Bioingeniería	80.000	Licitación en curso (24.07)..	60 %
Control de polvo del ruido en el edificio Anexo de la Facultad	80.000	Compra Directa en curso.	60 %
Instalación de campanas de extracción de gases provenientes de estufas y muflas de los laboratorios	80.000	Licitación en curso (24.07).	60 %
Almacenamiento seguro de líquidos inflamables y combustibles en el Instituto de Ingeniería Química	80.000	Compra Directa adjudicada.	80 %
Adecuación de campanas de gases de laboratorios de enseñanza e investigación material de construcción	78.000	Obra en curso.	70 %
Sistema de extracción localizada de laboratorios de enseñanza e investigación	74.500	Licitación en curso (24.07).	60 %
Instalación de escalera de emergencia entre los pisos 3 y 2 Cuerpo Central	80.000	La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 6 ofertas recibidas. Licitación en curso (21.07)	50 %
Creación de un vestuario femenino para funcionarias no docentes	**80.000**	**Obra finalizada**	**100 %**
Creación de los SSHH para estudiantes de sexo femenino, que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de ruedas	**80.000**	**Obra finalizada**	**100 %**
Adecuación de agente extintor frente al riesgo de fuego presente en los locales de la facultad	70.000	Adecuación en curso	90 %
Equipamiento del personal de vigilancia	**69.599**	**Compras Directas adjudicadas y entregadas.**	**100 %**
Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en la Biblioteca Central	300.000	Obra en curso.	50 %

Aún no se sabe el resultado del concursable realizado sobre fin de año. Esperemos durante el mes de marzo se conozca cuales proyectos son financiados, habida cuenta que se pretende que estén ejecutados al 30 de junio.

Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Adquisición de 8 kits para respuesta a derrames de productos químicos y capacitación del personal.	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en oficinas del Instituto de Mecánica de los Fluidos e Ingeniería Ambiental	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en el Instituto de Física	$ 80.000
Instalación de 5 equipos de aire acondicionado en oficinas docentes del Instituto de Ingeniería Eléctrica de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad en ascensores: dispositivos de reapertura de puertas.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad en ascensor: alarma, iluminación de emergencia y dispositivo de techo en cabinas	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en entrepiso del Cuerpo Central y adaptación para que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de rueda	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en planta baja del Cuerpo Central y adaptación para que sea accesible para permitir su uso por parte de personas en silla de rueda	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en el Instituto de Ingeniería Eléctrica	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de los SSHH en el Salón de Actos	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de los SSHH del Instituto de Agrimensura	$ 80.000
Instalación de cámaras de seguridad en el interior y exterior del edificio de la Facultad de Ingeniería.	$ 80.000
Implementación de medidas preventivas frente a caídas: Colocación de cintas autoadhesivas antideslizante en escalones	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene de áreas para ingesta de comidas: Reacondicionamiento del Comedor en el Instituto de Ingeniería Eléctrica	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene de áreas para ingesta de comidas: Reacondicionamiento del Comedor en el Instituto de Computación	$ 80.000
Implementación de medidas para la atención primaria de accidentes cardíacos: Adquisición y capacitación a funcionarios para el uso y mantenimiento de Desfibriladores (2) Externos Automáticos.	$ 70.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Instalación de Duchas de Emergencia en laboratorios químicos	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: salida de emergencia en Biblioteca Central.	$ 80.000
Colocación de films de control solar en ventanas de fachadas del 2do. y 3er. piso (Instituto de Ingeniería Química) de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Implementación de medidas de combate contra incendios: Restitución del Sistema de Hidrantes del Salón de Actos	$ 80.000
Mejora de las condiciones de higiene en los servicios higiénicos públicos masivos: Sustitución de tazas turcas por inodoros.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en aulas de grado, posgrado y Biblioteca Central	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en entrepisos metálicos del Cuerpo Norte	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: iluminación de emergencia en laboratorios de enseñanza e investigación.	$ 80.000
Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes e incidentes: salida de emergencia en Cuerpo Sur.	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el Transporte manual de cargas: alargue del recorrido de un ascensor	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el Transporte manual de cargas: adquisición de carros para transporte de materiales, mercaderías y equipos pesados	$ 80.000
Implementación de medidas tendientes a proteger a los trabajadores de dolencias provocadas por el uso de equipos informáticos: adquisición de descansa muñecas y filtros para monitores.	$ 80.000
Mejora sustancial de la calidad del ambiente de trabajo en el taller de soldadura del IMFIA	$ 80.000
Colocación de equipos de aire acondicionado en oficinas y laboratorio del 3er. piso (Instituto de Ingeniería Química) de la Facultad de Ingeniería	$ 80.000
Descontaminación de ropa de trabajo en el Instituto de Ingeniería Química de la Facultad de Ingeniería	$ 48.084
Atención y cobertura en Primeros Auxilios (para todas las personas presentes en el edificio)	$ 80.000

LICITACIONES

Mantenimiento de ascensores, prolongación de recorridos, mejoras varias. El Plan de Obras trabaja en los pliegos de la licitación.

Mantenimiento de vidrios. El Plan de Obras trabaja en los pliegos de la licitación.

Adquisición de materiales de ferretería, Lic. 08.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 3 ofertas recibidas.

Adquisición de materiales eléctricos, Lic. 17.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 5 ofertas recibidas.

Impermeabilización de azoteas, Lic. 20.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones está evaluando las 3 ofertas recibidas.

Instalaciones de extractores en aulas de informática (114, 115, 201 y 202). Lic. 24.07. En virtud que no hubo oferentes, la Comisión Asesora de Adjudicaciones declaró desierta la licitación y solicitó repetir la misma, amparados en el art. 33 del TOCAF, bajo la forma de Compra Directa.

Instalaciones de equipos de aire acondicionado en aulas de informática (114, 115 y 201). Lic. 25.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones declaró desierta la licitación ya que las 2 empresas oferentes no cumplían con los requisitos de la licitación y solicitó repetir la misma, amparados en el art. 33 del TOCAF, bajo la forma de Compra Directa.

Entrepisos metálicos en el IIE, Lic. Pública 01.07. La Comisión Asesora de Adjudicaciones sugirió declarar manifiestamente inconveniente la oferta recibida, y reiterar la licitación.

Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sec-ción Compras y Proveduría: http://www.fing.edu.uy/servadm/compras/.

NUEVOS PROYECTOS EDILICIOS

Un nuevo proyecto arquitectónico se está gestando a los efectos de atender necesidades de la Facultad de Ingeniería.



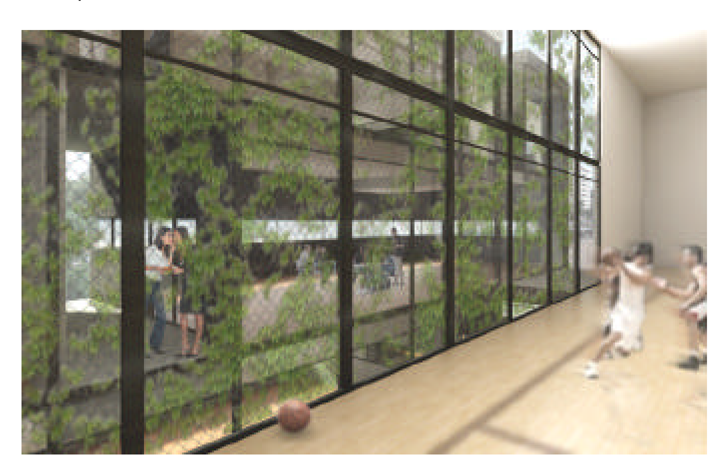




El pasado 18 de febrero se realizó la presentación a la AIU, el CEI y ADFI de un nuevo proyecto edilicio, que busca cubrir una necesidad de dichas asociaciones y de la facultad.



La idea surgió a raíz de varias conversaciones con integrantes de las asociaciones, otras llevadas adelante entre CEI y AIU en años anteriores, y cristalizó a raíz de un planteo de la AIU de estudiar la posibilidad de realizar el traslado de la sede social a nuestro "campus".



Es así que el Arq. Scheps comenzó a estudiar las posibilidades, llegando a la opinión que el proyecto existente para reciclar las instalaciones del complejo deportivo del CEI, debía ser cambiado por un proyecto más ambicioso, que permitiendo el desarrollo de las actividades existentes y pretendidas para el futuro, albergara también las necesidades y deseos de las demás asociaciones y de la propia UdelaR.



El proyecto logrado incorpora, además de las exigibles obligaciones de un edificio universitario, algunas características que consideramos muy importantes. Entre ellas se destacan algunas relativas al entorno, y sobretodo la posibilidad de integrar y unificar en el espacio actividades de colectivos diferentes, permitiendo la necesaria independencia a cada parte, sin ocasionar interferencias propias de la diversidad de uso.

En la presentación del proyecto participaron el Ing. Claudio Brandino (Presidente AIU), Ing. Martín Dulcini (2do. Vicepresidente), Ing. Alicia Cuba (Secretaria) y Ing. Orlando Egüez (Vocal). Por el CEI participaron los bachs. Federico Kreimerman, Martín Prino y Luis Balduino, y por ADFI la Dra. Patricia Lema (Presidente).
Estaban presentes además el Arq. José Luis Oliver (Director General de Arquitectura de la DGA) y el Decano Dr. Ing. Ismael Piedra-Cueva.

INFORMACIÓN EN EL SITIO WEB

Se mantiene actualizado el sitio web. Incluye la posibilidad de obtener información variada y solicitar trabajos, etc..
http://www.fing.edu.uy/servadm/plandeobras/pobras.html